

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B1-48-(2,3,4)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR CESIÓN OBLIGATORIA)

- Nombre: AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA
- Dirección: C / Pozo, s/n
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada: NINGUNA

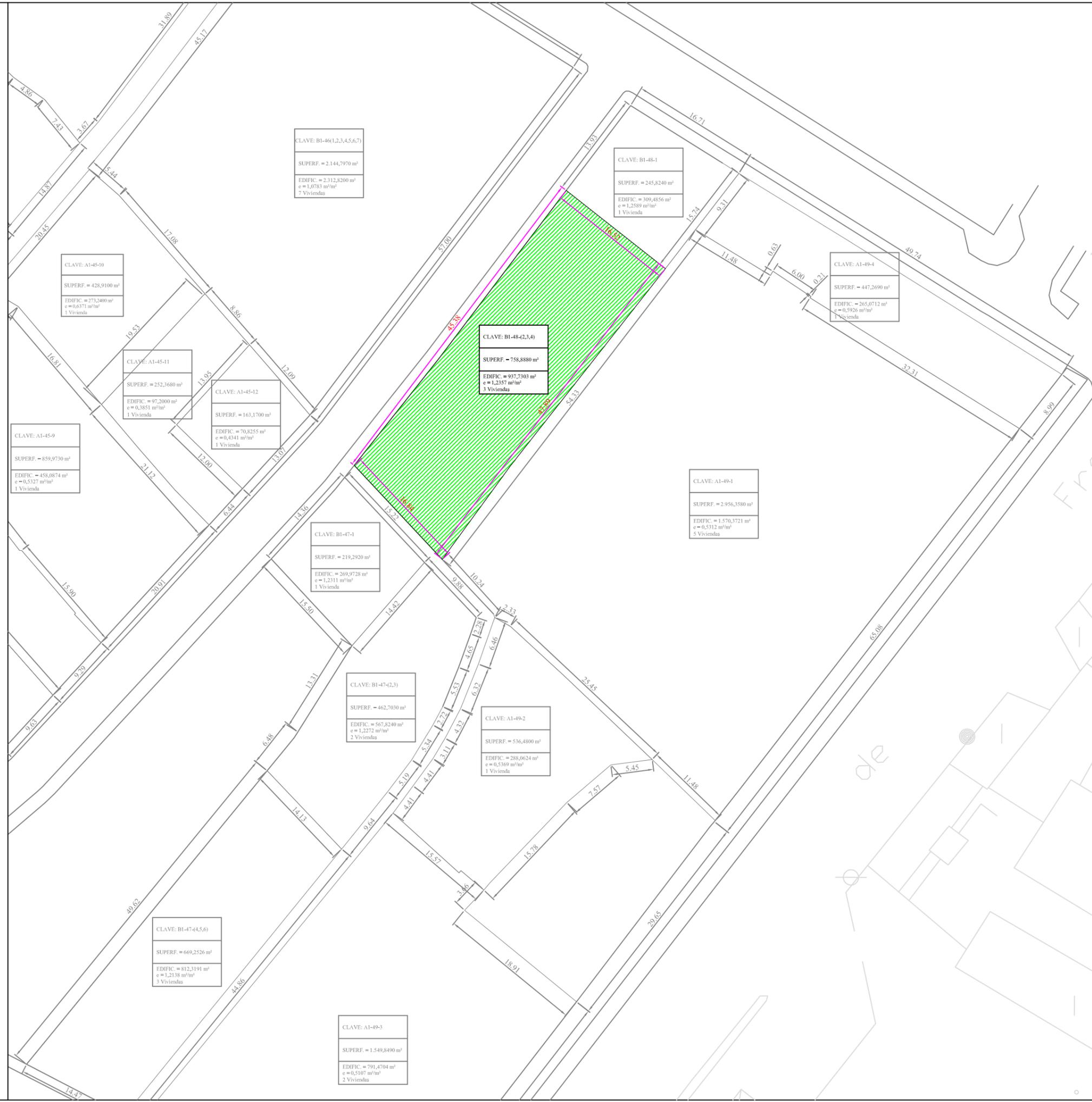
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 758,8880 m²
- Edificabilidad asignada: 937,7303 m²
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m²
- Nº viviendas: 3 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Parcela B1-48-1
Sur: Calleja
Este: Parcela A1-49-1
Oeste: Calle Horizontal XX
- Costes de urbanización: 0,00 €
- Participación: 0,0000000%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo B1 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B1-48-(2,3,4)



CLAVE: B1-46(1,2,3,4,5,6,7)
 SUPERF. = 2.144,7970 m²
 EDIFIC. = 2.312,8200 m²
 e = 1,0783 m²/m²
 7 Viviendas

CLAVE: B1-48-1
 SUPERF. = 245,8240 m²
 EDIFIC. = 309,4856 m²
 e = 1,2589 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-49-4
 SUPERF. = 447,2690 m²
 EDIFIC. = 265,0712 m²
 e = 0,5926 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: B1-48-(2,3,4)
 SUPERF. = 758,8880 m²
 EDIFIC. = 937,7303 m²
 e = 1,2357 m²/m²
 3 Viviendas

CLAVE: A1-49-1
 SUPERF. = 2.956,3580 m²
 EDIFIC. = 1.570,3721 m²
 e = 0,5312 m²/m²
 5 Viviendas

CLAVE: B1-47-1
 SUPERF. = 219,2920 m²
 EDIFIC. = 269,9728 m²
 e = 1,2311 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: B1-47-(2,3)
 SUPERF. = 462,7030 m²
 EDIFIC. = 567,8240 m²
 e = 1,2272 m²/m²
 2 Viviendas

CLAVE: A1-49-2
 SUPERF. = 536,4800 m²
 EDIFIC. = 288,0624 m²
 e = 0,5369 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: B1-47-(4,5,6)
 SUPERF. = 669,2526 m²
 EDIFIC. = 812,3191 m²
 e = 1,2138 m²/m²
 3 Viviendas

CLAVE: A1-49-3
 SUPERF. = 1.549,8490 m²
 EDIFIC. = 791,4704 m²
 e = 0,5107 m²/m²
 2 Viviendas

SUPERFICIE:	758,8880 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO B1
EDIFICABILIDAD:	937,7303 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	3 Uds
TITULAR:	(POR CESIÓN OBLIGATORIA) AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,000000%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	0,00€
FINCA ORIGINAL:	NINGUNA

Escala = 1/500